ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের কার্যালয়
ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট, ঢাকা।

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ৩১-৭-৯৭ ইং তারিখের সভার কার্যবিবরণী।

ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের মাসিক বোর্ড সভা ৩১-৭-৯৭ ইং বেলা ১১-০০ ঘটিকায় ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অফিসে অনুষ্ঠিত হয়। উক্ত সভায় সভাপতিত্ব করেন কর্ণেল আব্দুস সালাম চৌধুরী, প্রেসিডেন্ট ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড। সভায় সদস্যবৃন্দের উপস্থিতি ছিল নিম্নরূপ ঃ-

			মন্তব্য
১।	ব্রিগেডিয়ার আহমেদ আলী এস ই এম ও ও অধিনায়ক সম্মিলিত সামরিক হাসপাতাল ঢাকা সেনানিবাস।	- সদস্য	- অনুপস্থিত
২।	ক্যাপ্টেন শহীদুজ্জামান খান (জি) (সিডি), পিএসসি, অধিনায়ক বি এন এস হাজী মহসিন ঢাকা সেনানিবাস।	- সদস্য	- অনুপস্থিত
৩।	গ্রুপ ক্যাপ্টেন মোঃ নওশাদুল হক অধিনায়ক (প্রশাসনিক শাখা) বিমান বাহিনী ঘাঁটি বাশার ঢাকা সেনানিবাস।	- সদস্য	- উপস্থিত
৪।	লেঃ কর্ণেল মোঃ সহিদুর রহমান, পিএসসি, সি এম ই এস (আর্মি) ঢাকা সেনানিবাস।	- সদস্য	- উপস্থিত
৫।	জনাব মোঃ আজিজ খান ১৪/এ, ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকা ঢাকা সেনানিবাস।	- সদস্য	- উপস্থিত
৬।	ফ্লাঃলেঃ এ বি এম এ রশিদ (অবঃ) ৩২, ডি ও এইচ এস বনানী ঢাকা সেনানিবাস।	- সদস্য	- উপস্থিত
৭।	জনাব মোঃ ইকরামুল হক প্রথম শ্রেণীর ম্যাজিষ্ট্রেট জেলা প্রশাসকের দপ্তর, ঢাকা।	- সদস্য	- অনুপস্থিত
৮।	জনাব শফিক আলম মেহেদী ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।	- সেক্রেটারী	- উপস্থিত

উপরোল্লিখিত বোর্ডের সদস্য ব্যতীত নিম্নোক্ত কর্মকর্তাগণ বোর্ড সভায় উপস্থিত ছিলেন ঃ-

(১) মেজর মোঃ আব্দুর রশিদ আকন্দ
এস এইচ ও
ঢাকা সেনানিবাস।

(২) ইনষ্ট্রাক্টর লেঃ কমান্ডার এ কে এম এন হক, বি এন
বি এন এস হাজী মহসিন
ঢাকা সেনানিবাস।

উপস্থিত সম্মানিত সদস্যবর্গকে স্বাগত জানাইয়া সভাপতি সভার কাজ আরম্ভ করেন। সভার আলোচ্যসূচীর উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে নিম্নবর্ণিত সিদ্ধান্তসমূহ সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হয় ঃ-

সুব নং-১ঃ বিগত ২৯-৬-৯৭ ইং তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার কার্যবিবরণী পর্যালোচনা ও অনুমোদন।

হীত সিদ্ধান্তঃ-বিগত ২৯-৬-৯৭ ইং তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার কার্যবিবরণী অবহিত হওয়া গেল। যে সকল বিষয়ে কার্যক্রম এখনও অসম্পন্ন রহিয়াছে তাহা সম্পন্ন করিয়া পরবর্তী সভাকে অবহিত করিতে হইবে।

সুব নং-২ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জুন '৯৭ মাসের আয়-ব্যয় সম্পর্কীয় হিসাব বিবরণী অবহিত হওয়া।

হীত সিদ্ধান্তঃ-ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জুন '৯৭ মাসের আয়-ব্যয় সম্পর্কীয় হিসাব বিবরণী অবহিত হওয়া গেল।

সুব নং-৩ঃ জুন '৯৭ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবহিত হওয়া।

হীত সিদ্ধান্তঃ-জুন '৯৭ মাসের স্বাস্থ্য প্রতিবেদন অবহিত হওয়া গেল। ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটে পাবলিক টয়লেটের স্থান নির্বাচন এবং বর্তমান টয়লেটসমূহের সংস্কারের ব্যাপারে একটি কমিটি গঠনের সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল। উক্ত কমিটির আহবায়ক থাকিবেন এস এইচ ও এবং অপর সদস্যদ্বয় হইলেন ক্যান্টনমেন্ট ইঞ্জিনিয়ার ও সিনিয়র কনজারভেন্সী অফিসার, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড।

াব নং-৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৯৯৭-৯৮ আর্থিক সালের বাজেট পর্যালোচনা ও অনুমোদন।

ীত সিদ্ধান্তঃ-ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ১৯৯৭-৯৮ আর্থিক সালের বাজেট বিস্তারিত পর্যালোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা হইল।

াব নং-৫ঃ ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য ও টি টেবিল সরবরাহের নিমিত্তে এস টি মার্কেটিং কর্পোরেশন লিমিটেড কর্তৃক দাখিলকৃত ৯,০৫,০০০/-(নয় লক্ষ পাঁচ হাজার) টাকার সর্বনিম্ন দরপত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

ীত সিদ্ধান্তঃ-ক্যান্টনমেন্ট জেনারেল হাসপাতালের অপারেশন থিয়েটারের জন্য ও টি টেবিল সরবরাহের নিমিত্তে এস টি মার্কেটিং কর্পোরেশন লিমিটেড কর্তৃক দাখিলকৃত ৯,০৫,০০০/-(নয় লক্ষ পাঁচ হাজার) টাকার সর্বনিম্ন দরপত্রের বিষয়ে সভায় আলোচনা হয়। আলোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত হইল যে, সংশ্লিষ্ট হাসপাতালের একজন বিশেষজ্ঞ চিকিৎসক কর্তৃক সরবরাহকৃতব্য ও টি টেবিল স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী যথাযথ আছে মর্মে মতামত প্রদান সাপেক্ষে উক্ত সর্বনিম্ন দরপত্র অনুমোদন করা হইল। এই বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার যথানিয়মে পরবর্তী কার্যক্রম গ্রহণ করিবেন।

ব নং-৬ঃ শহীদ সাত্তার মার্কেটের ক্ষতিগ্রস্ত দোকান মালিকদেরকে সাময়িকভাবে ব্যবসা চালানোর জন্য বিকল্প জায়গা দেওয়ার ব্যাপারে বোর্ডের সম্মানিত সদস্য জনাব মোঃ আজিজ খান এর ০৬-৭-৯৭ ইং তারিখের পত্র এবং সংশ্লিষ্ট মার্কেটের দোকানমালিকদের এতদসংক্রান্ত আবেদন পত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

 সিদ্ধান্তঃ-শহীদ সাত্তার মার্কেটের ক্ষতিগ্রস্ত দোকান মালিকদেরকে সাময়িকভাবে ব্যবসা চালানোর জন্য বিকল্প জায়গা দেওয়ার ব্যাপারে সম্মানিত বোর্ড সদস্য জনাব মোঃ আজিজ খান এর ০৬-৭-৯৭ ইং তারিখের পত্র এবং সংশ্লিষ্ট দোকানমালিকদের এতদসংক্রান্ত আবেদনপত্রসমূহের বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। আলোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, প্রস্তাবিত হাসপাতালের নকশা এখনও চূড়ান্ত না হওয়ায় সংশ্লিষ্ট দোকানমালিকদের দোকান অপসারণের জন্য আগামী ৩০-৯-৯৭ ইং তারিখ পর্যন্ত সময় বর্ধিত করা হইল। তবে শর্ত থাকে যে, সংশ্লিষ্ট দোকানমালিকগণ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড নির্ধারিত নকশা অনুযায়ী নির্ধারিত স্থানে তাহাদের নিজ খরচে সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে দোকান তৈরী করিয়া সাময়িকভাবে ব্যবসা চালাইবেন। যে কোন সময় বোর্ডের চাহিদানুযায়ী উক্ত অস্থায়ী দোকান অপসারণ করিয়া দিতে হইবে এবং ভবিষ্যতে উক্ত অস্থায়ী দোকান একই স্থানে নির্মিত স্থায়ী দোকান পাওয়ার ব্যাপারে কোন অধিকার প্রদান করিবে না মর্মে ৫০/-(পঞ্চাশ) টাকা মূল্যের নন-জুডিসিয়াল স্ট্যাম্পে সংশ্লিষ্ট দোকানমালিকদের অংগীকার প্রদান করিতে হইবে।

৩য় পৃঃদ্রঃ

প্রস্তাব নং-৭ঃ ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটে গোডাউন সেলস সেন্টার ও অফিস নির্মাণের জন্য জমি বরাদ্দের নিমিত্তে নবী সল্ট ইন্ডাষ্ট্রিজ (প্রাঃ) লিঃ এর ১৭-৬-৯৭ ইং তারিখের আবেদনপত্র ও স্টেশন সদর দপ্তর, ঢাকা সেনানিবাসের ২২-৬-৯৭ ইং তারিখের ৬১৯/৪/এ নং পত্রটির উপর আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- সভায় বিস্তারিত আলোচনান্তে সিদ্ধান্ত হইল যে, সুপার মার্কেটের বাস্তবায়নাধীন মাস্টার প্ল্যান বাস্তবায়ন না হওয়া পর্যন্ত ঐ মার্কেটে অস্থায়ী ভিত্তিতে নূতন কোন দোকান/স্টোর বা দোকান নির্মাণের জন্য কোন স্থান বরাদ্দ দেওয়ার বিষয়টি বিবেচনা করার অবকাশ নাই। মাস্টার প্ল্যান অনুযায়ী সুপার মার্কেটে বিভিন্ন নির্মাণ কাজ সত্বর শুরু করার নিমিত্তে প্রয়োজনীয় দাপ্তরিক কার্যক্রম বর্তমানে প্রক্রিয়াধীন রহিয়াছে। প্ল্যান অনুযায়ী নির্মাণাধীন ভবনের স্থান হইতে অপসারিত দোকানের মালিকগণকেই কেবল বোর্ড নির্ধারিত স্থানে নির্দিষ্ট নকশানুযায়ী সম্পূর্ণ অস্থায়ী ভিত্তিতে দোকানঘর নির্মাণের অনুমতি প্রদান করা হইবে।

প্রস্তাব নং-৮ঃ ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটের জনতা ব্যাংকের উত্তর পার্শ্বে অবস্থিত ৩৬টি অস্থায়ী দোকানদারের আবেদন ও ৩০টি টিনশেড দোকানদারের আবেদনের উপর আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটের জনতা ব্যাংকের উত্তর পার্শ্বে অবস্থিত ৩৬(ছত্রিশ)টি অস্থায়ী দোকান ও ৩০(ত্রিশ)টি টিনশেড দোকান সুপার মার্কেটের বর্তমান টেম্পু স্ট্যান্ডের পূর্ব পার্শ্বে ওয়ালের দক্ষিণ দেওয়াল সংলগ্ন খালি জায়গায় বোর্ড নির্ধারিত নকশানুযায়ী সংশ্লিষ্ট দোকানদারদের নিজ খরচে নির্মিত অস্থায়ী দোকান আগামী ৩১-৮-৯৭ ইং তারিখের মধ্যে স্থানান্তর করিতে হইবে মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল।

প্রস্তাব নং-৯ঃ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকাস্থ '৪৯/সি' বাড়ীর ঠিকানায় জনাব হাসান চৌধুরীর মালিকানাধীন "মেসার্স এম ই সি-ঢাকা" নামক ফার্মের নামে ইস্যুকৃত ট্রেড লাইসেন্সটি নবায়নের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- আলোচ্য বিষয়সহ ঢাকা সেনানিবাসের ডি ও এইচ এস এলাকাসমূহ এবং অন্যান্য আবাসিক এলাকায় পুরাতন ট্রেড লাইসেন্স নবায়ন ও নূতন লাইসেন্স প্রদানের বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। আলোচনান্তে সংশ্লিষ্ট বিষয়ে পূর্বের সিদ্ধান্ত আংশিক সংশোধনক্রমে এই মর্মে সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, ডি ও এইচ এস ও অন্যান্য আবাসিক এলাকাসমূহের পরিবেশ যথাযথ রাখার স্বার্থে উক্ত স্থানসমূহে নূতন কোন ট্রেড লাইসেন্স ইস্যু করা হইবে না। তবে বিশেষ বিবেচনায় নিম্নবর্ণিত শর্তসাপেক্ষে ডি ও এইচ এস মহাখালী, ডি ও এইচ এস বনানী, ডি ও এইচ এস জোয়ারসাহারাসহ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকায় ইতঃপূর্বে ইস্যুকৃত ট্রেড লাইসেন্সসমূহ নবায়ন করা হইবে ঃ-

(ক) আবাসিক এলাকার কোন বাড়ীতে ইস্যুকৃত ট্রেড লাইসেন্সের বিপরীতে কোন প্রকার সাইনবোর্ড স্থাপন করা যাইবে না এবং সংশ্লিষ্ট বাড়ীকে দৃশ্যমান ব্যবসা প্রতিষ্ঠানের রূপ দেওয়া যাইবে না।

(খ) যেই বাড়ীর ঠিকানায় ট্রেড লাইসেন্স ইস্যু করা হইয়াছে, সেই বাড়ীতে প্রত্যক্ষভাবে ব্যবসায়িক কাজকর্ম পরিচালনার ফলে পরিবেশ বিঘ্নিত হইতেছে মর্মে কোন অভিযোগ পাওয়া গেলে তাহা তদন্ত সাপেক্ষে ইস্যুকৃত ট্রেড লাইসেন্স বাতিল করা হইবে।

(গ) ডি ও এইচ এস মহাখালী, ডি ও এইচ এস বনানী, ডি ও এইচ এস জোয়ারসাহারাসহ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার চলমান ট্রেড লাইসেন্স কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন সময় বাতিলের ক্ষমতা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক সংরক্ষিত থাকিবে।

(ঘ) ডি ও এইচ এস ও আবাসিক এলাকার ক্ষেত্রে প্রযোজ্য শর্তসমূহ যথাযথভাবে মানিয়া চলা হইবে মর্মে উক্ত এলাকাসমূহের ট্রেড লাইসেন্স নবায়নের জন্য আবেদনকারীদের নিকট হইতে লিখিত অংগীকারনামা।

৪র্থ পৃঃদ্রঃ

প্রস্তাব নং-১০ঃ ডি ও এইচ এস মহাখালীস্থ ২৩৮ নং বাড়ীর মালিকের ট্রেড লাইসেন্স নবায়নের ব্যাপারে ০৭-৫-৯৭ ইং তারিখের আবেদনের উপর আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- উপরস্থিত ৯ নং সিদ্ধান্তের আলোকে বিষয়টি অনুমোদিত হইল।

প্রস্তাব নং-১১ঃ ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটে ১ বৎসর ভিত্তিক ইজারা প্রদত্ত পুকুরপাড়-৩১ নং দোকানটি ০৮-৪-৯৭ইং হইতে ০৭-৪-৯৮ ইং পর্যন্ত পুনঃইজারা প্রদানের বিষয়ে ইজারা গ্রহীতা জনাব মোঃ রুহুল আমিনের আবেদনের উপর আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টি আলোচনান্তে সুপার মার্কেটের পুকুরপাড়ে অবস্থিত ৩১ নং দোকানটির ইজারা ০৮-৪-৯৭ ইং তারিখ হইতে ০৭-৪-৯৮ ইং তারিখ পর্যন্ত ১(এক) বৎসরের জন্য পুনঃইজারা অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-১২ঃ ক্যান্টনমেন্ট আবাসিক এলাকার ৪৫ নং প্লটের মালিক জনাব আবদুল হাকিম চৌধুরী কর্তৃক তদীয় প্লটে নির্মিত বাড়ীর নামজারীর বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টি আলোচনান্তে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, নামজারীর ব্যাপারে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের নীতিমালা যথাযথভাবে প্রতিপালন হওয়া সাপেক্ষে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার কর্তৃক আলোচ্য প্লটের নামজারীর ব্যাপারে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-১৩ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের পশ্চিম পার্শ্বের রাস্তাটি ১৮'-০" প্রশস্থ করিয়া উক্ত রাস্তা মেরামতসহ পি সি সি করণের নিমিত্তে ৮,১৪,৫৬৩•৮৯ টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের পশ্চিম পার্শ্বের রাস্তাটি ১৮'-০" প্রশস্থ করিয়া উক্ত রাস্তা মেরামতসহ পি সি সি করণের নিমিত্তে ৮,১৪,৫৬৩•৮৯(আট লক্ষ চৌদ্দ হাজার পাঁচশত তেষট্টি টাকা উননব্বই পয়সা) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-১৪ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের উত্তর পার্শ্বের রাস্তাটি ১৮'-০" প্রশস্থ ও উঁচু করণসহ উক্ত রাস্তা কার্পেটিংকরণের নিমিত্তে ৪,১৩,৬০৯•৫৭ টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের উত্তর পার্শ্বের রাস্তাটি ১৮'-০" প্রশস্থ ও উঁচু করণসহ উক্ত রাস্তা কার্পেটিংকরণের নিমিত্তে ৪,১৩,৬০৯•৫৭(চার লক্ষ তের হাজার ছয়শত নয় টাকা সাতান্ন পয়সা) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-১৫ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের পশ্চিম এবং উত্তর পার্শ্বের ওয়াল ভাংগিয়া পুনঃনির্মাণ করার নিমিত্তে ৬,৩৩,৪৫২•৫১ টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের পশ্চিম এবং উত্তর পার্শ্বের ওয়াল ভাংগিয়া পুনঃনির্মাণ করার নিমিত্তে ৬,৩৩,৪৫২•৫১(ছয় লক্ষ তেত্রিশ হাজার চারশত বায়ান্ন টাকা একান্ন পয়সা) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-১৬ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের প্রস্তাবিত পি সি সি/কার্পেটিং রাস্তার পার্শ্বের (পশ্চিম ও উত্তর পার্শ্বে) পাকা ড্রেন/এক্স পাইপ ড্রেন নির্মাণকরণের ৩,৩৮,৩৩৯•২১ টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটস্থ ত্রিকোনাকার পার্কের প্রস্তাবিত পি সি সি/কার্পেটিং রাস্তার পার্শ্বের (পশ্চিম ও উত্তর পার্শ্বে) পাকা ড্রেন/এক্স পাইপ ড্রেন নির্মাণকরণের ৩,৩৮,৩৩৯•২১(তিন লক্ষ আটত্রিশ হাজার তিনশত উনচল্লিশ টাকা একুশ পয়সা) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল।

৫ম পৃঃদ্রঃ

প্রস্তাব নং-১৭ঃ লেঃ কমান্ডার মোঃ সিরাজুল হক(অবঃ), বি/১৬৭ নিউ ডি ও এইচ এস মহাখালী, ঢাকা সেনানিবাস এর কনিষ্ঠ পুত্র মরহুম মোঃ জাহেদুল হক(আজাদ) এর কবর পাকা করার আবেদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- কবর পাকা করার বিষয়ে উর্দ্ধতন কর্তৃপক্ষের নিকট হইতে প্রাপ্ত সর্বশেষ নীতিমালার আলোকে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার কর্তৃক সংশ্লিষ্ট বিষয়ে পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-১৮ঃ বেগম রাহাত আরা বেগম, ৪২২ নিউ ডি ও এইচ এস মহাখালী, ঢাকা সেনানিবাস এর স্বামী- মরহুম লেঃ কর্ণেল এ কে এম সামসুজ্জামান এর কবর পাকা করার আবেদন প্রসংগে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- আলোচনান্তে কবর পাকা করার বিষয়ে উর্দ্ধতন কর্তৃপক্ষের নিকট হইতে প্রাপ্ত সর্বশেষ নীতিমালার আলোকে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার কর্তৃক সংশ্লিষ্ট বিষয়ে পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-১৯ঃ আদর্শ বিদ্যা নিকেতন, মানিকদী এর দোতলার উত্তরাংশ (অবশিষ্টাংশ) নির্মাণের নকশা ও মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- আদর্শ বিদ্যা নিকেতন, মানিকদী এর দোতলার উত্তরাংশ(অবশিষ্টাংশ) নির্মাণের নকশা ও ৩০,৬৮,৫০৪·১৪(ত্রিশ লক্ষ আটষট্টি হাজার পাঁচশত চার টাকা চৌদ্দ পয়সা) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল। আরও সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, এই কাজটি দ্বিতীয় তলা নির্মাণের সম্প্রসারণ কাজ হিসাবে গণ্য করিয়া নির্মাণকারী ঠিকাদার মেসার্স দি হুডনিক ইঞ্জিনিয়ারিং ওয়ার্কস কর্তৃক একই দরে অর্থাৎ ১২% উর্দ্ধ দরে সম্পাদন করানোর জন্য পদক্ষেপ গ্রহণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-২০ঃ শহীদ রমিজ উদ্দিন উচ্চ বিদ্যালয় ও কলেজের পূর্ব পার্শ্বের সীমানা দেওয়াল নির্মাণের মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- শহীদ রমিজ উদ্দিন উচ্চ বিদ্যালয় ও কলেজের পূর্ব পার্শ্বের সীমানা দেওয়াল নির্মাণের ৪,৫৬,৪২৪·৭২(চার লক্ষ ছাপ্পান্ন হাজার চারশত চব্বিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-২১ঃ জোয়ারসাহারা সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্পের দ্বিতীয় ধাপের নীচু এলাকায় মাটি ভরাটকরণের মূল্যানুমান অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টি সভায় বিস্তারিত আলোচনান্তে সিদ্ধান্ত হইল যে, জোয়ারসাহারা সামরিক অফিসার আবাসিক প্রকল্পের দ্বিতীয় ধাপের নীচু এলাকায় মাটি ভরাটকরণের বিষয়ে আগামী শুষ্ক মৌসুমে নূতন করিয়া মূল্যানুমান প্রস্তুতপূর্বক বোর্ড সভার অনুমোদন সাপেক্ষে যথানিয়মে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-২২ঃ শহীদ রমিজ উদ্দিন কলেজ নির্মাণ কাজে নিয়োজিত ঠিকাদার মেসার্স এম এ ওয়াহেদ কর্তৃক নির্মাণ কাজে চলতি বিল হইতে নিরাপত্তা জামানত হিসাবে ২৫% কর্তন এর স্থলে ১০% নিরাপত্তা জামানত কর্তনের আবেদনসহ সংশ্লিষ্ট বিষয়ে অন্যান্য ঠিকাদারের আবেদনপত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- শহীদ রমিজ উদ্দিন কলেজ নির্মাণ কাজে নিয়োজিত ঠিকাদার মেসার্স এম এ ওয়াহেদ এবং অন্যান্য ঠিকাদারদের চলতি বিল প্রদান সম্পর্কে আবেদনপত্রদ্বয়ের উপর বিস্তারিত আলোচনা হয়। আলোচনাকালে জানা যায় যে, বর্তমানে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ঠিকাদারকে চলতি বিল বাবদ ৭৫% টাকা প্রদান করা হইতেছে। কিন্তু দরপত্রের শর্তাবলীতে সম্পাদিত কাজের ৯০% বিল প্রদানের নিয়ম রহিয়াছে। তৎপ্রেক্ষিতে চলতি বিল পরিমাপ বহিতে লিপিবদ্ধ করিয়া সম্পাদিত কাজের ৯০% বিল ঠিকাদারকে প্রদানের বিষয়ে সদয় সিদ্ধান্তের জন্য সংশ্লিষ্টদের আবেদনপত্র সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল।

৬ষ্ঠ পৃঃদ্রঃ

প্রস্তাব নং-২৩ঃ শহীদ রমিজ উদ্দিন কলেজ নির্মাণের সময়সীমা বর্ধিতকরণের জন্য মেসার্স এম এ ওয়াহেদ এর আবেদনপত্র বিবেচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- সভায় মেসার্স এম এ ওয়াহেদ এর আবেদনপত্র বিবেচনান্তে ০১-৮-৯৭ ইং তারিখ হইতে ৩১-১০-৯৭ ইং তারিখ পর্যন্ত সময় বর্ধিতকরণের সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল। আরও সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, ভবিষ্যতে যে কোন নির্মাণ কাজ চলাকালীন সময়ে প্রাকৃতিক দুর্যোগ অথবা অন্য কোন অপরিহার্য পরিস্থিতির কারণে স্বাভাবিক কাজকর্ম বিঘ্নিত হইলে সংশ্লিষ্ট প্রকল্পের দায়িত্বে নিয়োজিত প্রকৌশলীর লিখিত সুপারিশক্রমে কাজের সময়সীমা বর্ধিতকরণ অথবা স্থগিতকরণের ব্যাপারে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার পরবর্তী কার্যকরী ব্যবস্থা গ্রহণ করিবেন।

প্রস্তাব নং-২৪ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৫/এ নং প্লটের দোতলার উপর তৃতীয় তলায় দ্বিতীয় শ্রেণীর ২(দুই) ইউনিট বাসা নির্মাণের মূল্যানুমান ও নকশা অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ২৫/এ নং প্লটের দোতলার উপর তৃতীয় তলায় দ্বিতীয় শ্রেণীর ২(দুই) ইউনিট বাসা নির্মাণের নকশা ও ১৪,৯০,০০০/-(চৌদ্দ লক্ষ নব্বই হাজার) টাকার মূল্যানুমান সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-২৫ঃ ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৪/এ নং প্লটের দোতলার উপর তৃতীয় তলায় দ্বিতীয় শ্রেণীর ২(দুই) ইউনিট বাসা নির্মাণের মূল্যানুমান ও নকশা অনুমোদন।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ক্যান্টনমেন্ট বাজার এলাকার ৬৪/এ নং প্লটের দোতলার উপর তৃতীয় তলায় দ্বিতীয় শ্রেণীর ২(দুই) ইউনিট বাসা নির্মাণের নকশা ও ১৪,৮২,০০০/-(চৌদ্দ লক্ষ বিরাশি হাজার) টাকার মূল্যানুমান অনুমোদন করা গেল।

প্রস্তাব নং-২৬ঃ বনানী ডি ও এইচ এস, ঢাকা সেনানিবাসের লেডিস ক্লাবের অফিস কক্ষে গৃহকাজে সহায়তাকারী ছেলেমেয়েদের লেখাপড়ার জন্য প্রতিষ্ঠিত প্রাথমিক বিদ্যালয়ের ব্যাপারে উক্ত এলাকার অধিবাসীদের যৌথ স্বাক্ষরিত ০৮-৭-৯৭ ইং তারিখের আবেদনপত্র এবং ডি ও এইচ এস মহিলা সমিতির ০৮-৪-৯৭ ইং তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- উক্ত বিষয়ে বিস্তারিত আলোচনা হইল। আলোচনান্তে বিগত ৩১-৭-৯৬ ইং তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার ১৯(১) নং সিদ্ধান্ত মোতাবেক বিদ্যালয়টির বর্তমানে স্থগিতকৃত সম্প্রসারণ কাজ যথাযথভাবে সম্পন্ন করার জন্য সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল। আরো সিদ্ধান্ত হইল যে, সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তর হইতে প্রাপ্ত ১,২৫,০০০/-(এক লক্ষ পঁচিশ হাজার) টাকার অনুদান পূর্বে অনুমোদিত প্রাক্কলন মোতাবেক ব্যয়ের পর ভবিষ্যতে বিদ্যালয়টির ভৌত কাঠামোগত আর কোন সম্প্রসারণ করা যাইবে না।

প্রস্তাব নং-২৭ঃ বাংলাদেশ টোব্যাকো কোম্পানী লিঃ এর সিভিল স্ট্রাকচার নির্মাণের ব্যাপারে তাহাদের ০৩-৬-৯৭ইং তারিখের আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বাংলাদেশ টোব্যাকো কোম্পানী লিঃ এর সিভিল স্ট্রাকচার নির্মাণের ব্যাপারে বিশদ আলোচনা হয়। আলোচনান্তে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, বাংলাদেশ টোব্যাকো কোম্পানী লিঃ এর মেয়াদোত্তীর্ণ ইজারার বিষয়ে ঊর্ধ্বতন কর্তৃপক্ষের নিকট হইতে সিদ্ধান্ত পাওয়ার পর সংশ্লিষ্ট বিষয়টি পরবর্তীতে বোর্ড সভায় উপস্থাপন করিতে হইবে।

৭ম পৃঃদ্রঃ

প্রস্তাব নং-২৮ঃ নূতন ঠিকাদারী লাইসেন্স পাওয়ার জন্য প্রাপ্ত আবেদনপত্র এবং ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ঠিকাদারী প্রতিষ্ঠানের তালিকাভুক্তির ব্যাপারে নীতিমালা নির্ধারণের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টির উপর সভায় বিশদভাবে আলোচনা হয়। আলোচনায় অভিমত প্রকাশ করা হয় যে, বর্তমানে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সামগ্রিক পূর্ত/উন্নয়নমূলক কাজের তুলনায় ঠিকাদারের সংখ্যা অধিক। ঠিকাদারী প্রতিষ্ঠানের তালিকাভুক্তির ব্যাপারে যথাযথ নীতিমালা না থাকায় সমমানের অন্যান্য দপ্তর/সংস্থার মত ঠিকাদারদের সংখ্যা সীমিত রাখা সম্ভব হইতেছে না। ফলে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের পূর্ত/উন্নয়নমূলক কাজকর্মের টেন্ডার দাখিলের ক্ষেত্রেও অনেক সময় বিঘ্ন সৃষ্টি হয়। এমতাবস্থায়, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডে ঠিকাদার তালিকাভুক্তির ব্যাপারে এখন হইতে নিম্নোক্ত নীতিমালা অনুসরণ করিতে হইবে বলিয়া সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল ঃ-

ক। (১) আবেদনকারীকে পূর্ণাংগ তথ্যাদিসম্বলিত আবেদনপত্র, দুই কপি সত্যায়িত পাসপোর্ট সাইজের ছবিসহ দাখিল করিতে হইবে।

(২) প্রথম শ্রেণীর গেজেটেড কর্মকর্তা অথবা ইউনিয়নপরিষদ/পৌরসভার চেয়ারম্যান অথবা সিটি কর্পোরেশনের কমিশনার কর্তৃক প্রদত্ত আবেদনকারীর নাগরিকত্ব ও চারিত্রিক সনদপত্র।

(৩) আবেদনকারীর অনুকূলে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের নিরাপত্তা ছাড়পত্র।

(৪) আবেদনকারীর ফার্মের সপক্ষে প্রথম শ্রেণীর ম্যাজিষ্ট্রেট কর্তৃক প্রদত্ত এফিডেভিট।

(৫) আবেদনকারীর ফার্মের অনুকূলে ট্রেড লাইসেন্স।

(৬) আবেদনকারীর ফার্মের আর্থিক সচ্ছলতা সম্পর্কে ব্যাংক সনদপত্র।

(৭) আবেদনকারীর ফার্মের অনুকূলে ভ্যাট নিবন্ধন সনদপত্র ও আয়কর দাখিল সনদপত্র।

(৮) আবেদনকারীর ফার্মের জনবল ও যন্ত্রাংশের বিবরণ।

(৯) আবেদনকারীর ফার্মের কাজের অভিজ্ঞতা বিষয়ক সনদপত্র(যদি থাকে)।

(১০) আবেদনকারী কর্তৃক ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সকল নিয়মকানুন মানিয়া চলার ব্যাপারে ৫০/-(পঞ্চাশ) টাকার নন-জুডিসিয়াল স্ট্যাম্পে অংগীকারনামা।

৮ম পৃঃদ্রঃ

খ। তাহাছাড়া সর্বসম্মতিক্রমে আরো সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে :-

(১) এখন হইতে ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক বৎসরে মাত্র দুই বার যথাক্রমে ফেব্রুয়ারী ও আগষ্ট মাসে ঠিকাদারী প্রতিষ্ঠানের তালিকাভুক্তি করা হইবে এবং একটি আর্থিক বৎসরে সর্বোচ্চ ১০(দশ) জনকে যোগ্যতা ও অভিজ্ঞতার ভিত্তিতে বোর্ড সভার সিদ্ধান্তক্রমে ঠিকাদার তালিকাভুক্তির জন্য বাছাই করা যাইবে।

(২) এখন হইতে নূতন ঠিকাদার তালিকাভুক্তির জন্য নিরাপত্তা জামানত বাবদ প্রথম শ্রেণীর ক্ষেত্রে ২৫,০০০/-(পঁচিশ হাজার) টাকা এবং দ্বিতীয় শ্রেণীর ক্ষেত্রে ১৫,০০০/-(পনের হাজার) টাকা প্রতিরক্ষা সঞ্চয়পত্রের মাধ্যমে জমা করিতে হইবে।

(৩) প্রথম শ্রেণীর ঠিকাদারগণ যে কোন মূল্যানুমানের এবং দ্বিতীয় শ্রেণীর ঠিকাদারগণ ৫,০০,০০০/-(পাঁচ লক্ষ) টাকা পর্যন্ত মূল্যানুমানের দরপত্রে অংশ গ্রহণ করিতে পারিবেন।

(৪) যে সকল ঠিকাদারদের নিরাপত্তা ছাড়পত্রের মেয়াদ ৫(পাঁচ) বৎসর অতিক্রান্ত করিয়াছে তাহাদের ক্ষেত্রে পুনরায় প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ছাড়পত্র গ্রহণ করিতে হইবে। প্রসংগক্রমে প্রতিরক্ষা গোয়েন্দা মহাপরিদপ্তরের ১৭-৭-৯৪ ইং তারিখের ১৩০০/৭০/৩৫ নং পত্র উল্লেখ্য।

প্রস্তাব নং-২৯: মহাখালী ডি ও এইচ এস এলাকায় ইস্কাটন রোডের পূর্ব পার্শ্বে রেল লাইন সংলগ্ন মাষ্টার ড্রেন বর্ধিতকরণ এবং ৭ নং রোডের পার্শ্বে ড্রেন নির্মাণের সর্বনিম্ন দরদাতা মেসার্স গাজী এন্ড কোম্পানী লিঃ তাহাদের দর পুনঃবিবেচনার আবেদনের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্ত:- উক্ত বিষয়ে বোর্ড সভায় বিস্তারিত আলোচনা হইল। আলোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, আলোচ্য কাজের জন্য সংশ্লিষ্ট ঠিকাদার কর্তৃক পেশকৃত তাহাকে উক্ত দর প্রদানের আবেদন বিবেচনা করা গেল না। উক্ত ঠিকাদারকে পুনরায় গত ২৯-৬-৯৭ ইং তারিখের বোর্ড সভার সিদ্ধান্তের আলোকে আলোচ্য কাজটি যথাযথ স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সম্পন্ন করিবার জন্য বলা হউক। উক্ত ঠিকাদার কাজটি করিতে সম্মত থাকিলে তাহা যথানিয়মে পত্র প্রাপ্তির ৩(তিন) দিনের মধ্যে লিখিতভাবে কর্তৃপক্ষকে অবহিত করিতে হইবে। অন্যথায় একই কাজের জন্য উক্ত গত ২৬-৬-৯৭ ইং তারিখে প্রদত্ত দ্বিতীয় সর্বনিম্ন দরপত্রদাতা মেসার্স হক এন্টারপ্রাইজ বোর্ড নির্ধারিত দরে (১০% উর্ধ্বে) কাজটি করিতে সম্মত থাকিলে তাহাকে যথানিয়মে কার্যাদেশ প্রদান করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-৩০ঃ আর্মি এভিয়েশন পত্র নং-৯০০১/১৮/কিউ, তারিখঃ ১৬-৭-৯৭ ইং এর অনুচ্ছেদ'ঙ' তে অদক্ষ অস্থায়ী শ্রমিকদের দৈনিক মজুরী ৮০/-(আশি) টাকা নির্ধারণ করা হইয়াছে। উক্ত নির্ধারিত শ্রমিক মজুরীর হার ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের জন্য কার্যকরী করার বিষয়ে সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- প্রস্তাবিত দৈনিক মজুরীর হার সম্পর্কে আর্মি এভিয়েশন, ঢাকা সেনানিবাসের ১৬-৭-৯৭ ইং তারিখের ৯০০১/১৮/১০৫/কিউ এবং ১৬-৭-৯৭ ইং তারিখের ৯০০১/১৮/কিউ নং পত্রের বিষয় স্টেশন সদর দপ্তর কর্তৃক প্রদত্ত সিদ্ধান্ত ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের সকল ধরণের অস্থায়ী শ্রমিকদের ক্ষেত্রে প্রতিপালনের সিদ্ধান্ত সর্বসম্মতিক্রমে গৃহীত হইল।

প্রস্তাব নং-৩১ঃ ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেটের পশ্চিম পার্শ্বে মিরপুর লিংক রোড সংলগ্ন খালি জায়গায় গাড়ী পার্কিংয়ের জন্য হার্ডস্ট্যান্ড নির্মাণ কাজের দর পুনঃবিবেচনার নিমিত্তে মেসার্স মান্নান ব্রাদার্স এর ২৭-৫-৯৭ ইং তারিখের আবেদনপত্রের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টি সভায় বিশদভাবে আলোচিত হয়। আলোচনান্তে সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, আলোচ্য কাজের জন্য আবেদনকৃত উর্ধ্ব দর প্রদান করা যাইবে না বলিয়া সংশ্লিষ্ট ঠিকাদারকে পুনরায় গত ২৯-৬-৯৭ ইং তারিখের বোর্ড সভার সিদ্ধান্তের আলোকে আলোচ্য কাজটি যথাযথ স্পেসিফিকেশন অনুযায়ী নির্ধারিত সময়ের মধ্যে সম্পন্ন করিবার জন্য বলা হউক। উক্ত ঠিকাদার কাজটি করিতে সম্মত থাকিলে তাহা যথানিয়মে পত্র প্রাপ্তির ৩(তিন) দিনের মধ্যে লিখিতভাবে কর্তৃপক্ষকে অবহিত করিতে হইবে। অন্যথায় একই কাজের জন্য উক্ত গত ২৬-৬-৯৭ ইং তারিখে প্রদত্ত দ্বিতীয় সর্বনিম্ন দরপত্রদাতা মেসার্স হক এন্টারপ্রাইজ বোর্ড নির্ধারিত দরে(১২% উর্ধ্বহার) কাজটি করিতে সম্মত থাকিলে তাহাকে যথানিয়মে কার্যাদেশ প্রদান করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-৩২ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের পুরাতন ও অকেজো(বৈদ্যুতিক ও কনজারভেন্সী) মালামাল নিলামে বিক্রয়ের নিমিত্তে মেসার্স আল-হাজ্ব এন্টারপ্রাইজ কর্তৃক দাখিলকৃত ৮০,৬০০/-(আশি হাজার ছয়শত) টাকার সর্বোচ্চ দরপত্রের বিষয়ে সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের পুরাতন ও অকেজো(বৈদ্যুতিক ও কনজারভেন্সী) মালামাল নিলামে বিক্রয়ের নিমিত্তে মেসার্স আল-হাজ্ব এন্টারপ্রাইজ কর্তৃক দাখিলকৃত ৮০,৬০০/-(আশি হাজার ছয়শত) টাকার সর্বোচ্চ দরপত্র সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা হইল। উক্ত ব্যাপারে চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য বিষয়টি সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করা হউক।

প্রস্তাব নং-৩৩ঃ ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড ও বোর্ড নিয়ন্ত্রিত হাসপাতালের ড্রাইভারদিগকে অফিস সময়ের পর অতিরিক্ত দায়িত্ব পালনের জন্য অধিককাল ভাতা প্রদানের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ। এই প্রসংগে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ১৪-৪-৯৭ ইং তারিখের ২/এমএলএন্ডসি/জেনারেল/২৪৮/শা-২/৮ নং পত্র উপস্থাপন করা হইল।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টির উপর বিস্তারিত আলোচনান্তে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের ড্রাইভারদের অতিরিক্ত দায়িত্ব পালনের জন্য তাহাদের টিফিন ভাতা দৈনিক ১০/-(দশ) টাকা হইতে ১৫(পনের) টাকায় বৃদ্ধির বিষয়টি চূড়ান্ত অনুমোদনের নিমিত্তে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণের সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল।

প্রস্তাব নং-৩৪ঃ ঢাকা সেনানিবাস এলাকার ১০ নং রোডে অবস্থিত পিটার প্যান ইনফ্যান্ট স্কুলটি আগামী ৩০-১১-৯৭ ইং তারিখ পর্যন্ত খোলা রাখার অনুমতি প্রদানের ব্যাপারে উক্ত স্কুলের অধ্যক্ষের নিকট হইতে ২৮-৭-৯৭ ইং তারিখে প্রাপ্ত আবেদনের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টি সভায় বিশদভাবে আলোচনান্তে এই মর্মে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, স্কুলটি বন্ধ করার বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক প্রদত্ত পূর্বের সিদ্ধান্ত বহাল থাকিবে এবং উক্ত প্রতিষ্ঠান চালু রাখার ব্যাপারে আর কোন আবেদন বিবেচনার জন্য গ্রহণ করা হইবে না মর্মে সংশ্লিষ্ট প্রতিষ্ঠানের অধ্যক্ষকে পত্র মারফত জানানো হউক।

প্রস্তাব নং-৩৫ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট সুপার মার্কেট সংলগ্ন টেম্পু স্ট্যান্ডটি ০১-৮-৯৭ ইং হইতে ৩০-৬-৯৮ ইং পর্যন্ত মেয়াদে ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত দরপত্রের উপর আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- ৩০-৭-৯৭ ইং তারিখে প্রাপ্ত ৫(পাঁচ)টি দরপত্রের মধ্যে জনাব মোঃ আমির হোসেন কর্তৃক দাখিলকৃত ১,৪৬,০০০/-(এক লক্ষ ছয়চল্লিশ হাজার) টাকার সর্বোচ্চ দরপত্র সর্বসম্মতিক্রমে অনুমোদন করা গেল। প্রসংগক্রমে গত ২৯-৬-৯৭ ইং তারিখের ২১ নং সিদ্ধান্তের আলোকে সংশ্লিষ্ট বিষয়ে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-৩৬ঃ ঢাকা সেনানিবাসের রাস্তার পার্শ্বে ৫০টি হোর্ডিং স্থাপনের বাৎসরিক ভিত্তিতে ইজারার নিমিত্তে প্রাপ্ত দরপত্রের উপর আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- উক্ত বিষয়ে প্রাপ্ত তিনটি দরপত্র সম্পর্কে সভায় বিস্তারিত আলোচনা হয়। প্রাপ্ত দরপত্রসমূহ পর্যালোচনান্তে দেখা যায় যে, প্রতি বর্গফুটের জন্য মেসার্স নেপচুন এডভার্টাইজার্স ১৫(পনের) টাকা; সেভেন স্টার পাবলিসিটি ৩০/-(ত্রিশ) টাকা এবং রংপায়ণ আর্টভিউ ৩০/-(ত্রিশ) টাকা দর দাখিল করিয়াছে। এখানে উল্লেখ্য যে, ১৪-৫-৮৫ ইং তারিখের এস আরও/২২২-এল/৮৫/এস-X।/।।-।/৮৫/৪৭ নং গেজেটে বিজ্ঞাপনের জন্য প্রতি বর্গফুটে সর্বোচ্চ ১৫/-পনের টাকা ভাড়া নেওয়ার নির্দেশ রহিয়াছে। ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড একটি স্বশাসিত বিধিবদ্ধ সংস্থা যাহা ১৯২৪ সনের ক্যান্টনমেন্ট অ্যাক্টের মাধ্যমে পরিচালিত হয়। এই ক্ষেত্রে বোর্ড সভা মনে করে যে, আইনগত কোন বাধা না থাকিলে যথোপযুক্ত কর্তৃপক্ষের অনুমোদন সাপেক্ষে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড উহার রাজস্ব আয় বৃদ্ধিকল্পে হোর্ডিং ভাড়ার প্রস্তাবিত উচ্চহার গ্রহণ করিতে পারে।

প্রসংগক্রমে এখানে উল্লেখ থাকে যে, নেপচুন এডভার্টাইজার্স দীর্ঘদিন হইতে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের অধিকাংশ হোর্ডিং নিজস্ব খরচে স্ট্রাকচার নির্মাণ করিয়া ব্যবহার করিয়া আসিতেছে। উক্ত প্রতিষ্ঠান প্রতি বর্গফুটের জন্য দরপত্রে ১৫(পনের) টাকা ভাড়া পূর্বের ন্যায় প্রদানের প্রস্তাব করিয়াছে এবং একই সাথে বর্ধিত হারে ভাড়া প্রদানেও সম্মত আছে বলিয়া দরপত্রে উল্লেখ করিয়াছে। সরকারী গেজেটে সর্বোচ্চ প্রতি বর্গফুট ১৫/-(পনের) টাকা হারে ভাড়া নির্ধারণ, নিজ খরচে নির্মিত স্ট্রাকচারে নেপচুন এডভার্টাইজার্স কর্তৃক হোর্ডিং স্থাপন এবং সর্বোপরি উক্ত প্রতিষ্ঠান কর্তৃক হোর্ডিং এর জন্য প্রয়োজনে উর্দ্ধহার প্রদানে সম্মত থাকা ইত্যাদি বিষয় বিবেচনায় রাখিয়া প্রতি বর্গফুট ৩০/-(ত্রিশ) টাকা প্রদান সাপেক্ষে মেসার্স নেপচুন এডভার্টাইজার্সকে পুনরায় ১৯৯৭-৯৮ ইং সনের জন্য ৫০(পঞ্চাশ)টি হোর্ডিং ভাড়া প্রদানের সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল। বিষয়টি চূড়ান্ত অনুমোদনের জন্য সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরে প্রেরণ করিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-৩৭ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক আবাসিক ও ট্রানজিট পাশ নূতন ইস্যু এবং নবায়নের ফিস ১৯-৯-৯১ ইং তারিখে অনুষ্ঠিত বোর্ড সভার ১৩ নং গৃহীত সিদ্ধান্তে নিম্নোক্তভাবে ধার্য করা হইয়াছিলঃ-

(ক) আবাসিক/ট্রানজিট পাশ ইস্যু ফিস - ১৫/-(পনের) টাকা প্রতিটি।
(খ) আবাসিক/ট্রানজিট পাশ নবায়ন ফিস - ১০/-(দশ) টাকা প্রতিটি।

বর্তমান বাজারে দ্রব্য সামগ্রীর মূল্য বৃদ্ধি পাওয়ায় উক্ত পরিচয়পত্র ইস্যু ও নবায়ন ফিস পুনঃনির্ধারণের বিষয়ে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- প্রস্তাবিত বিষয়টি সভায় বিশদভাবে আলোচনান্তে আবাসিক/ট্রানজিট পাশ ইস্যু ফিস এবং আবাসিক/ট্রানজিট পাশ নবায়ন ফিস নিম্নবর্ণিত হারে পুনঃনির্ধারণ করার জন্য সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইলঃ-

(ক) আবাসিক/ট্রানজিট পাশ ইস্যু ফিস - ২৫/-(পঁচিশ) টাকা প্রতিটি।
(খ) আবাসিক/ট্রানজিট পাশ নবায়ন ফিস - ১৫/-(পনের) টাকা প্রতিটি।

১১ পৃঃদ্রঃ

আরো সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, আবাসিক/ট্রানজিট পাশ প্রদানের পূর্বে আবেদনকারীর পরিচয় এবং উক্ত পাশ নেওয়ার যথার্থতা যথাযথভাবে যাচাই করিয়া নিতে হইবে। আবাসিক/ট্রানজিট পাশের ক্ষেত্রে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডকে প্রদেয় গৃহকর অবশ্যই হালনাগাদ পরিশোধিত থাকিতে হইবে। নূতন পাশের ক্ষেত্রে দায়িত্বশীল ব্যক্তি কর্তৃক অবশ্যই আবেদনকারী সম্পর্কে সংশ্লিষ্ট ফরমে সুস্পষ্ট প্রত্যয়ন/সুপারিশ থাকিতে হইবে।

প্রস্তাব নং-৩৮ঃ ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আইন উপদেষ্টা জনাব মোঃ মফিজুর রহমান এর নির্ধারিত মাসিক সম্মানীভাতার অতিরিক্ত আরও ১,০০০/-(এক হাজার) টাকা প্রদানের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ। এ প্রসংগে সামরিক ভূমি ও সেনানিবাস অধিদপ্তরের ১৪-৭-৯৭ ইং তারিখের ৩/এমএলএন্ডসি/কন/১৬২/শা-৩/৯৬ নং পত্র উপস্থাপন করা হইল।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বিষয়টি বিশদভাবে আলোচনান্তে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল যে, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট বোর্ডের আইন উপদেষ্টার সম্মানীভাতা সম্প্রতি একবার বর্ধিত করায় তাহা পুনঃবৃদ্ধির আবেদন বিবেচনা করা গেল না।

প্রস্তাব নং-৩৯ঃ জোয়ারসাহারা ডি ও এইচ এস এলাকার আর সি সি পাইপ ড্রেন নির্মাণ কাজের পুনঃদরপত্র আহবানের ব্যাপারে আলোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- সভায় বিষয়টি আলোচনান্তে পুনঃদরপত্র আহবানের জন্য সর্বসম্মতিক্রমে সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল এবং সংশ্লিষ্ট বিষয়ে গত ২৮-৭-৯৭ ইং তারিখে প্রেরিত আংশিক সংশোধিত দরপত্র বিজ্ঞপ্তি অনুমোদন করা হইল।

প্রস্তাব নং-৪০ঃ প্লট/বাড়ী বিক্রয়/হস্তান্তর এবং নামজারীর বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অনুসৃত নীতিমালা পর্যালোচনা ও সিদ্ধান্ত গ্রহণ।

গৃহীত সিদ্ধান্তঃ- বর্তমানে সেনানিবাসের প্লট/বাড়ী বিক্রয়/হস্তান্তর এবং নামজারীর বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড অনুসৃত নীতিমালার বিষয়ে সভায় আলোচনা হয়। সেনানিবাসে প্লট/বাড়ী বিক্রয়/হস্তান্তর এবং নামজারীর ক্ষেত্রে বর্তমানে প্রচলিত নীতিমালাসহ নিম্নোক্ত বিষয়সমূহ যথাযথভাবে অনুসরণ করিতে হইবে মর্মে সর্বসম্মত সিদ্ধান্ত গৃহীত হইল ঃ-

(১) প্লট/বাড়ী বিক্রয়/হস্তান্তরঃ

(ক) প্রচলিত নিয়মানুযায়ী বিক্রেতাকে প্রস্তাবিত ক্রেতার পূর্ণাংগ জীবনবৃত্তান্ত এবং দুই কপি সত্যায়িত পাসপোর্ট সাইজ ছবিসহ ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসারের বরাবরে আবেদনপত্র জমা দিতে হইবে।

(খ) বিক্রেতা কর্তৃক পেশকৃত আবেদনপত্র ও প্রস্তাবিত ক্রেতার বায়োডাটা ডি জি এফ আই এ ছাড়পত্রের জন্য প্রেরণ করিতে হইবে।

(গ) ডি জি এফ আই হইতে প্রস্তাবিত ক্রেতার অনুকূলে প্রয়োজনীয় নিরাপত্তা ছাড়পত্র।

(ঘ) ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড কর্তৃক দেয় অনুমতি পত্রে সংশ্লিষ্ট বাড়ী অবিভাজ্য ও অবিভক্ত অবস্থায় বিক্রয়/হস্তান্তর করিতে হইবে বলিয়া উল্লেখ থাকিতে হইবে।

(ঙ) উক্ত বিষয়ে বোর্ডের আইন উপদেষ্টার মতামত গ্রহণ করিতে হইবে।

(চ) বোর্ড সভার অনুমোদনক্রমে উক্ত বিষয়ে ক্যান্টনমেন্ট এক্সিকিউটিভ অফিসার পরবর্তী কার্যকরী ব্যবস্থা গ্রহণ করিবেন।

১২ পৃঃদ্রঃ

(২) প্লট/বাড়ীর নামজারীঃ

(ক) বিধি মোতাবেক হস্তান্তর দলিল সম্পাদনের পর দলিলের একটি কপিসহ নামজারীর জন্য ক্রেতা ও বিক্রেতা উভয়কে ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসারের বরাবরে আবেদন করিতে হইবে। আবেদনপত্রে সংশ্লিষ্ট প্লট/বাড়ীর বিষয়ে পূর্ণাংগ তথ্যাদি থাকিতে হইবে।

(খ) হস্তান্তর দলিলসহ ক্রেতা ও বিক্রেতার আবেদনপত্রের বিষয়ে অত্র দপ্তরের আইন উপদেষ্টার আইনগত মতামত নিতে হইবে।

(গ) আইন উপদেষ্টার আইনগত মতামত নামজারীর অনুকূলে হইলে তাহা পরবর্তী বোর্ড সভায় উপস্থাপন করিতে হইবে।

(ঘ) বোর্ড সভায় নামজারীর প্রস্তাব অনুমোদন হওয়া সাপেক্ষে চূড়ান্ত নামজারীপত্র ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার কর্তৃক ইস্যু করিতে হইবে।

অদ্যকার সভায় আর কোন আলোচ্যসূচী না থাকায় সভাপতি উপস্থিত সকল সদস্যকে ধন্যবাদ জানাইয়া সভার সমাপ্তি ঘোষণা করে।

(শফিক আলম মেহেদী)
ক্যান্টনমেন্ট একজিকিউটিভ অফিসার
ও
সেক্রেটারী
ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।

(কর্ণেল আব্দুস সালাম চৌধুরী)
প্রেসিডেন্ট
ক্যান্টনমেন্ট বোর্ড, ঢাকা ক্যান্টনমেন্ট।